

**Протокол № 2Э/2022 от 31.03.2022**  
**внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу**  
**Московская область, г Раменское, дп Удельная, ул Солнечная, д. 6**

**Форма проведения:** Заочное голосование с использованием системы ЕИАС ЖКХ

**Дата проведения общего собрания / Период приема решений собственников:**  
с «09» марта 2022г. по «31» марта 2022г.

**Место проведения общего собрания:** Московская область, г Раменское, дп Удельная, ул Солнечная, д. 6, с использованием системы ЕИАС ЖКХ МО (<https://dom.mosreg.ru>)

**Инициатор общего собрания:** ООО "ВЕСТА-Прогресс" ОГРН 1155040002787 (дата присвоения 21.04.2015) ИНН 5040088770

**Администратор собрания:** ООО "ВЕСТА-Прогресс", ОГРН: 1155040002787, [www.gkvesta.ru](http://www.gkvesta.ru)

**Место хранения протокола и решений собственников помещений:** система ЕИАС ЖКХ МО, <https://dom.mosreg.ru>

В соответствии с реестром собственников на дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Московская область, г Раменское, дп Удельная, ул Солнечная, д. 6, собственники владеют 4208.54 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 4208.54 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании приняли участие собственники и их представители в количестве **116** человек, владеющие **3988.54** кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **94.77%** голосов.

**Кворум имеется.** Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка общего собрания:**

1. Об определении администратора общего собрания в электронном виде с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"

2. Об утверждении перечня и стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, проводимого в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 2023-2025г. в соответствии с предельной стоимостью утвержденной постановлением Правительства Московской области. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"

3. Ремонт мягкой рулонной кровли, с утеплением. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"
4. Замена системы внутреннего водостока. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"
5. Замена входной дверей в подъезде, мусорокамеры на металлические в энергосберегающем исполнении. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"
6. Замена стояков центрального отопления с радиаторами. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"
7. Замена стояков центрального отопления (подвал, чердак) с их теплоизоляцией и запорной арматурой. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"
8. Замена стояков системы холодного водоснабжения в квартирах с изоляцией и запорной арматурой. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"
9. Замена разводящих трубопроводов системы холодного водоснабжения в подвале (чердаке) с изоляцией и запорной арматурой. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"
10. Замена стояков системы горячего водоснабжения в квартирах с изоляцией и запорной арматурой. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"
11. Замена разводящих трубопроводов системы горячего водоснабжения в подвале (чердаке) с изоляцией и запорной арматурой. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"
12. Установка датчиков загазованности с клапанами. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"
13. Замена системы канализации (стояки). Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"
14. Замена системы канализации (подвал). Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"
15. Замена вводно-распределительного устройства системы энергоснабжения. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"
16. Замена магистралей (стояки) системы электроснабжения. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"
17. Замена общедомовой системы освещения системы электроснабжения. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"
18. Замена этажного распределительного щита. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"
19. Установка коллективного (общедомового) узла учета тепловой энергии и теплоносителя в системах центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"
20. Об утверждении сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"
21. Об определении источника финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"

22. О выборе лица уполномоченного действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"

23. О разрешении использовать общедомовое имущество для установки комплексов подъездного видеонаблюдения. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"

24. О наделении управляющей организации ООО «ВЕСТА-Прогресс» полномочиями по организации подъездного видеонаблюдения в многоквартирном доме. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"

25. Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"

26. О порядке приёма сообщений о проведении общих собраний и решений собственников администратором общего собрания. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"

27. О проведении общих собраний в электронном виде с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"

28. О порядке приёма сообщений о проведении общих собраний и решений собственников администратором общего собрания. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"

29. Об определении продолжительности голосования с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области. Инициатор: ООО "ВЕСТА-Прогресс"

## Результаты голосования по вопросам повестки

1. По вопросу: Об определении администратора общего собрания в электронном виде с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области

Предложили: ООО "ВЕСТА-Прогресс", ОГРН: 1155040002787

### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов

3924,31	98,39	93,25	15,72	0,39	0,37	48,50	1,22	1,15
---------	-------	-------	-------	------	------	-------	------	------

### Решение принято

2. По вопросу: Об утверждении перечня и стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, проводимого в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 2023-2025г. в соответствии с предельной стоимостью утвержденной постановлением Правительства Московской области

Предложили: Утвердить перечень и стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, проводимого в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 2023-2025г. в соответствии с предельной стоимостью утвержденной постановлением Правительства Московской области

### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3822,04	95,83	90,82	24,45	0,61	0,58	142,05	3,56	3,38

### Решение принято

3. По вопросу: Ремонт мягкой рулонной кровли, с утеплением

Предложили: Произвести ремонт мягкой рулонной кровли, с утеплением. Предельная стоимость работ рассчитывается согласно постановлению Правительства Московской области № 142/7 от 07.03.2014г. в последней редакции

### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3541,10	88,78	84,14	97,98	2,46	2,33	349,46	8,76	8,3

## Решение принято

4. По вопросу: Замена системы внутреннего водостока

Предложили: Заменить систему внутреннего водостока. Предельная стоимость работ рассчитывается согласно постановлению Правительства Московской области № 142/7 от 07.03.2014г. в последней редакции

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3591,85	90,05	85,35	33,33	0,84	0,79	363,36	9,11	8,63

## Решение принято

5. По вопросу: Замена входной дверей в подъезде, мусорокамеры на металлические в энергосберегающем исполнении

Предложили: Заменить входную дверь в подъезде, мусорокамеры на металлические в энергосберегающем исполнении. Предельная стоимость работ рассчитывается согласно постановлению Правительства Московской области № 142/7 от 07.03.2014г. в последней редакции

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3311,60	83,03	78,69	173,29	4,34	4,12	503,64	12,63	11,97

## Решение принято

6. По вопросу: Замена стояков центрального отопления с радиаторами

Предложили: Заменить стояки центрального отопления с радиаторами. Предельная стоимость работ рассчитывается согласно постановлению Правительства Московской области № 142/7 от 07.03.2014г. в последней редакции

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
2983,19	74,79	70,88	318,24	7,98	7,56	687,11	17,23	16,33

### Решение принято

7. По вопросу: Замена стояков центрального отопления (подвал, чердак) с их теплоизоляцией и запорной арматурой

Предложили: Заменить стояки центрального отопления (подвал) с их теплоизоляцией и запорной арматурой. Предельная стоимость работ рассчитывается согласно постановлению Правительства Московской области № 142/7 от 07.03.2014г. в последней редакции

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3775,28	94,65	89,71	0,00	0	0	213,26	5,35	5,07

### Решение принято

8. По вопросу: Замена стояков системы холодного водоснабжения в квартирах с изоляцией и запорной арматурой

Предложили: Заменить стояки системы холодного водоснабжения в квартирах с изоляцией и запорной арматурой. Предельная стоимость работ рассчитывается согласно постановлению Правительства Московской области № 142/7 от 07.03.2014г. в последней редакции

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов

3146,22	78,88	74,76	286,39	7,18	6,8	555,92	13,94	13,21
---------	-------	-------	--------	------	-----	--------	-------	-------

### Решение принято

9. По вопросу: Замена разводящих трубопроводов системы холодного водоснабжения в подвале (чердаке) с изоляцией и запорной арматурой

Предложили: Заменить разводящие трубопроводы системы холодного водоснабжения в подвале с изоляцией и запорной арматурой. Предельная стоимость работ рассчитывается согласно постановлению Правительства Московской области № 142/7 от 07.03.2014г. в последней редакции

### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3876,64	97,19	92,11	16,66	0,42	0,4	95,23	2,39	2,26

### Решение принято

10. По вопросу: Замена стояков системы горячего водоснабжения в квартирах с изоляцией и запорной арматурой

Предложили: Заменить стояки системы горячего водоснабжения в квартирах с изоляцией и запорной арматурой. Предельная стоимость работ рассчитывается согласно постановлению Правительства Московской области № 142/7 от 07.03.2014г. в последней редакции

### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3087,40	77,41	73,36	389,61	9,77	9,26	511,53	12,82	12,15

### Решение принято

11. По вопросу: Замена разводящих трубопроводов системы горячего водоснабжения в подвале (чердаке) с изоляцией и запорной арматурой

Предложили: Заменить разводящие трубопроводы системы горячего водоснабжения в подвале с изоляцией и запорной арматурой. Предельная стоимость работ рассчитывается согласно постановлению Правительства Московской области № 142/7 от 07.03.2014г. в последней редакции

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3876,64	97,19	92,11	0,00	0	0	111,89	2,81	2,66

**Решение принято**

12. По вопросу: Установка датчиков загазованности с клапанами

Предложили: Установить датчики загазованности с клапанами. Предельная стоимость работ рассчитывается согласно постановлению Правительства Московской области № 142/7 от 07.03.2014г. в последней редакции

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3118,89	78,2	74,11	188,88	4,74	4,49	680,76	17,07	16,18

**Решение принято**

13. По вопросу: Замена системы канализации (стояки)

Предложили: Заменить систему канализации (стояки). Предельная стоимость работ рассчитывается согласно постановлению Правительства Московской области № 142/7 от 07.03.2014г. в последней редакции

Проголосовали

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3281,19	82,27	77,97	312,27	7,83	7,42	395,07	9,91	9,39

### Решение принято

14. По вопросу: Замена системы канализации (подвал)

Предложили: Заменить систему канализации (подвал). Предельная стоимость работ рассчитывается согласно постановлению Правительства Московской области № 142/7 от 07.03.2014г. в последней редакции

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3889,64	97,52	92,42	0,00	0	0	98,89	2,48	2,35

### Решение принято

15. По вопросу: Замена вводно-распределительного устройства системы энергоснабжения

Предложили: Заменить вводно-распределительное устройство системы электроснабжения. Предельная стоимость работ рассчитывается согласно постановлению Правительства Московской области № 142/7 от 07.03.2014г. в последней редакции

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3338,94	83,71	79,34	136,55	3,42	3,24	513,04	12,86	12,19

## Решение принято

16. По вопросу: Замена магистралей (стояки) системы электроснабжения

Предложили: Заменить магистрали (стояки) системы электроснабжения. Предельная стоимость работ рассчитывается согласно постановлению Правительства Московской области № 142/7 от 07.03.2014г. в последней редакции

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3417,44	85,68	81,2	63,60	1,59	1,51	507,50	12,72	12,06

## Решение принято

17. По вопросу: Замена общедомовой системы освещения системы электроснабжения

Предложили: Заменить общедомовую систему освещения системы электроснабжения. Предельная стоимость работ рассчитывается согласно постановлению Правительства Московской области № 142/7 от 07.03.2014г. в последней редакции

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3167,52	79,42	75,26	173,15	4,34	4,11	647,87	16,24	15,39

## Решение принято

18. По вопросу: Замена этажного распределительного щита

Предложили: Заменить этажные распределительные щиты. Предельная стоимость работ рассчитывается согласно постановлению Правительства Московской области № 142/7 от 07.03.2014г. в последней редакции

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3601,86	90,31	85,58	119,78	3	2,85	266,89	6,69	6,34

### Решение принято

19. По вопросу: Установка коллективного (общедомового) узла учета тепловой энергии и теплоносителя в системах центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения

Предложили: Установить коллективный (общедомовой) узел учета тепловой энергии и теплоносителя в системах центрального отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения. Предельная стоимость работ рассчитывается согласно постановлению Правительства Московской области № 142/7 от 07.03.2014г. в последней редакции

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
2919,37	73,19	69,37	16,15	0,4	0,38	1053,02	26,4	25,02

### Решение принято

20. По вопросу: Об утверждении сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома

Предложили: Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии со сроком, установленным региональной программой капитального ремонта на 2023-2025 г

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов

3903,41	97,87	92,75	0,00	0	0	85,12	2,13	2,02
---------	-------	-------	------	---	---	-------	------	------

### Решение принято

21. По вопросу: Об определении источника финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома

Предложили: Определить источник финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома из денежных средств, перечисленных собственниками данного дома на счет регионального оператора

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3887,69	97,47	92,38	24,45	0,61	0,58	76,40	1,92	1,82

### Решение принято

22. По вопросу: О выборе лица уполномоченного действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома

Предложили: Выбрать из числа собственников лиц уполномоченных действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, действующих представителей Совета дома: Сорокину Наталью Владимировну (кв. 16); Гуркину Елену Николаевну (кв. 28); Байлову Надежду Константиновну (кв. 62); Ковалевич Михаила Федоровича (кв. 80)

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов

3876,54	97,19	92,11	0,00	0	0	112,00	2,81	2,66
---------	-------	-------	------	---	---	--------	------	------

### Решение принято

23. По вопросу: О разрешении использовать общедомовое имущество для установки комплексов подъездного видеонаблюдения

Предложили: Разрешить использовать общедомовое имущество для установки комплексов подъездного видеонаблюдения при условии финансирования всех мероприятий касающихся создания, эксплуатации, поддержания в рабочем состоянии и развития подъездного видеонаблюдения за счет средств бюджета Московской области (без привлечения финансовых средств жильцов многоквартирного дома)

### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3668,17	91,97	87,16	143,75	3,6	3,42	176,61	4,43	4,2

### Решение принято

24. По вопросу: О наделении управляющей организации ООО «ВЕСТА-Прогресс» полномочиями по организации подъездного видеонаблюдения в многоквартирном доме

Предложили: Наделить управляющую организацию ООО «ВЕСТА-Прогресс» полномочиями по организации подъездного видеонаблюдения в многоквартирном доме

### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3558,52	89,22	84,55	168,20	4,22	4	261,82	6,56	6,22

## Решение принято

25. По вопросу: Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников

Предложили: Инициатору проведения общего собрания оформлять протоколы общих собраний в 4-х экземплярах (один экземпляр для управляющей организации ООО «ВЕСТА-Прогресс», второй экземпляр для ГЖИ МО, третий экземпляр для представителя собственников помещений - председателю Совета дома кв. 28; четвертый для передачи в ОМСУ). Хранить экземпляры протокола: один - в офисе управляющей организации по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а, пом. № 37; второй - у председателя Совета дома кв. 28. Хранить решения собственников и приложения к протоколам в офисе управляющей организации по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а. пом. № 37

### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3915,59	98,17	93,04	0,00	0	0	72,95	1,83	1,73

## Решение принято

26. По вопросу: О порядке приёма сообщений о проведении общих собраний и решений собственников администратором общего собрания

Предложили: Администратору общих собраний принимать сообщения о проведении общих собраний и решения собственников помещений в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ

### Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3853,29	96,61	91,56	24,45	0,61	0,58	110,80	2,78	2,63

## Решение принято

27. По вопросу: О проведении общих собраний в электронном виде с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области

Предложили: Использовать ЕИАС ЖКХ

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3480,43	87,26	82,7	47,58	1,19	1,13	460,53	11,55	10,94

### Решение принято

28. По вопросу: О порядке приёма сообщений о проведении общих собраний и решений собственников администратором общего собрания

Предложили: Администратору общих собраний принимать сообщения о проведении общих собраний и решения собственников помещений в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ

Проголосовали

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3988,54	100	94,77	0,00	0	0	0,00	0	0

### Решение принято

29. По вопросу: Об определении продолжительности голосования с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области

Предложили: Определить продолжительность голосования (30 дней) по вопросам повестки дня общего собрания с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области

Проголосовали

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего количества голосов
3835,86	96,17	91,14	15,72	0,39	0,37	136,95	3,43	3,25

## Решение принято

Ознакомиться с приложениями к Протоколу № 2Э/2022 от 31.03.2022г.:

- реестром собственников помещений в многоквартирном доме;
  - сообщением о проведении общего собрания;
  - доверенностями или иными документами, удостоверяющими полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме;
  - документами, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании;
  - решениями собственников помещений в многоквартирном доме
- можно в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации у временного или действующего администратора собрания собственников.